

**Direction générale adjointe du  
nouveau complexe hospitalier**  
Bureau de projet NCH

---

**Réunion du comité de voisinage du nouveau complexe hospitalier  
tenue le 1<sup>er</sup> décembre 2021, de 18 h 30 à 19 h 30  
par l'application Microsoft Teams et au bureau de projet NCH, salle 4**

---

**Membres présents :**

M<sup>me</sup> Claudette Arsenault  
M<sup>me</sup> Geneviève Bernier  
M<sup>me</sup> Amélie Caron  
M<sup>me</sup> Chantal Douville  
M<sup>me</sup> Daphnée Duhamel-Labrecque  
M. Jean-Thomas Grantham  
S<sup>r</sup> Huguette Michaud  
M<sup>me</sup> Christine Mimeault  
M. André Ouellet  
M<sup>me</sup> Audrey Painchaud  
M<sup>me</sup> Cindy Paquin  
M<sup>me</sup> Christine Perron  
M<sup>me</sup> Jackie Smith  
M. Robert Topping  
M<sup>me</sup> Sonia Tremblay  
M. Martial Van Neste  
M. Claude Villeneuve

**Membres absents :**

M<sup>me</sup> Catherine Bergeron  
M. Alain Couillard  
M. Jean-François Darche  
M<sup>me</sup> Chantal Dugas  
M<sup>me</sup> Christiane Gamache  
M<sup>me</sup> Chantal Godin  
M. François Pellerin  
M. Patrick Pépin  
M<sup>me</sup> Rosanne Reaume  
M. Sol Zanetti

**Invité :**

La réunion commence à 18 h 30. Étant donné la situation de la COVID-19, la rencontre se tient de façon virtuelle par l'application Microsoft Teams et en présentiel au bureau de projet NCH. Pour des fins de rédaction du compte rendu, la rencontre est enregistrée. M. Jean-Thomas Grantham préside la séance.

**1. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**

1. Adoption de l'ordre du jour
2. Adoption du compte rendu du 21 septembre 2021
3. Composition du comité
4. Présentation des travaux terminés et à venir
5. Bilan des communications avec les citoyens à ce jour
6. Mise à jour sur la mobilité
7. Mise à jour concernant les œuvres d'art
8. Demandes des citoyens

## 9. Prochaine rencontre

Le point suggéré par M. André Ouellet concernant la signalisation à l'abord du chantier sera traité à même l'ordre du jour proposé et celui-ci est adopté à l'unanimité.

## 2. ADOPTION DU COMPTE RENDU DU 21 SEPTEMBRE 2021

En accord avec les membres présents, le compte rendu de la dernière séance tenue le 21 septembre 2021 est adopté sans modifications.

## SUIVIS

### SÉCURITÉ ROUTIÈRE ET PRÉSENCE POLICIÈRE PLUS ACCRUE DANS LE SECTEUR

Le suivi a été fait auprès de la Ville de Québec par M. Robert Topping pour augmenter la présence policière dans le secteur. Il interroge M. André Ouellet à ce sujet, à savoir s'il a constaté si des camions ont circulé. Pour le moment, M. Ouellet a remarqué une bétonnière qui aurait utilisé l'avenue de Vitré. M<sup>me</sup> Sonia Tremblay ajoute qu'elle est en attente d'une réponse pour l'installation d'appareils de détections.

Les autres points de suivi sont inclus dans l'ordre du jour de la réunion.

## 3. COMPOSITION DU COMITÉ

M. Grantham souhaite la bienvenue aux deux nouveaux conseillers à la Ville de Québec, soit M<sup>me</sup> Jackie Smith, conseillère du district de Limoilou et M. Claude Villeneuve, conseiller au district Maizerets-Lairet. Un tour de table est fait pour que chacun se présente.

## 4. PRÉSENTATION DES TRAVAUX TERMINÉS ET À VENIR

M. Robert Topping fait la présentation des travaux terminés et à venir et il en explique leur niveau d'avancement depuis le 21 septembre 2021.

M. Topping commence sa présentation en faisant un bref retour sur la phase 1 du projet. En ce qui concerne la phase 2 du projet, les travaux du Centre de recherche avancent et la livraison du bâtiment est prévue pour le printemps 2022.

Les travaux pour la démolition des ailes L (chaufferie) et D se poursuivent. Ceux pour l'aile L sont presque complétés, il ne reste que les travaux de démolition des fondations. Pour l'aile D, les travaux extérieurs sont en cours pour enlever la maçonnerie. Les travaux devraient être terminés pour la fin de janvier 2022. Ce fut un travail colossal de tous les intervenants (SQI, CHU de Québec et les entrepreneurs concernés) pour effectuer tous les transferts électromécaniques de la vieille centrale vers la nouvelle, tout en maintenant les opérations dans l'hôpital. M. Martial Van Neste demande si les briques seront récupérées dans le projet NCH. M. Topping lui répond que non, mais l'entrepreneur les récupère pour une utilisation future dans d'autres projets.

M. Topping rappelle que ces démolitions étaient nécessaires pour la suite des travaux de la composante des soins critiques. Ainsi, les travaux d'excavation du secteur sud commenceront à l'hiver 2022. Les travaux de bétonnage de ce secteur se feront en même temps. Ces travaux sont prévus jusqu'en 2023.

Il continue avec l'explication des travaux à venir. Comme annoncé à la dernière réunion du comité, le scénario de l'utilisation de l'avenue de Vitré comme zone de circulation des bétonnières a été revu. Par conséquent, les bétonnières circuleront sur la rue pour entrer sur le chantier (entrée 6) et après leur déchargement, elles iront sur un stationnement (ancien stationnement pour les médecins) pour le nettoyage, elles sortiront ensuite sur de Vitré vers la 18<sup>e</sup> Rue. Ce nouveau scénario devrait diminuer la circulation sur la rue. M<sup>me</sup> Tremblay demande une précision sur la fin des travaux en 2023. M. Topping et M<sup>me</sup> Geneviève Bernier lui confirment que les travaux se termineront vers le milieu de 2023.

M. Topping poursuit en parlant du bâtiment des soins critiques, notamment le nouveau débarcadère en sous-sol, situé du côté du boulevard Henri-Bourassa.

Il continue avec l'impact de la démolition au point vue des vibrations. Des sismographes sont installés afin de contrôler les impacts tant pour les citoyens que pour les activités de l'hôpital. M<sup>me</sup> Claudette Arseneault demande s'il y a des dangers d'effondrement à cause de la qualité du sol. M. Topping explique que, étant donné que le sol est en sable, des radiés (masse de béton) sont coulés en profondeur afin de solidifier les fondations des bâtiments. De plus, en ce qui concerne la présence de gaz dans le sol, des membranes ont été installées en dessous des radiés pour contrôler d'éventuelles émanations. Il termine en montrant le plan du site à terme.

M. Grantham montre les différents moyens pour se tenir au courant sur l'avancement du chantier.

M<sup>me</sup> Tremblay demande si le talus près des anciennes roulottes du bureau de projet demeura. M. Topping lui confirme que le talus demeurera tel qu'il est et une réponse officielle lui parviendra prochainement.

## **5. BILAN DES COMMUNICATIONS AVEC LES CITOYENS À CE JOUR**

M<sup>me</sup> Cindy Paquin présente le bilan des actions de communication et les demandes externes reçues. Un sismographe a été installé à la résidence d'un citoyen demeurant sur Henri-Bourassa. Deux *Info-travaux* ont été envoyés par courriel aux citoyens : l'un le 15 octobre les informant de la démolition de l'Aile D et l'autre le 18 novembre en lien avec la démolition de l'aile L.

M<sup>me</sup> Paquin poursuit en présentant le suivi des 3 demandes externes reçues portant sur les travaux et la circulation du chantier. Une plainte concernait une mauvaise pratique de démolition de béton, plainte qui avait aussi été faite en août. Le gérant constructeur a fait une intervention auprès du contractant. Les deux autres plaintes sont en lien avec le camionnage/circulation. Comme mentionné à l'autre point, une communication a été faite à la Ville de Québec et M<sup>me</sup> Tremblay a confirmé que le dossier suit son cours.

M<sup>me</sup> Amélie Caron continue en mentionnant que les travaux de bétonnage se poursuivent jusqu'en 2023, les citoyens seront informés lors de travaux majeurs, comme une période de grand bétonnage.

M<sup>me</sup> Caron informe les membres du rayonnement du projet : article paru dans *Le Soleil* le 29 novembre au sujet du report de l'ouverture du CIC; participation du CHU de Québec à la conférence du Forum de l'industrie de la santé de Québec le 9 décembre prochain et publications sur les réseaux sociaux, entre autres, sur la vaccination sur le chantier et le bâtiment des soins critiques.

## **6. MISE À JOUR SUR LA MOBILITÉ**

M. Grantham excuse les représentants du RTC qui n'ont pas eu être présents à la rencontre. Il cède la parole à M<sup>me</sup> Chantal Douville. Elle informe que des panneaux de signalisation seront installés au stationnement P5 pour diriger la future clientèle du CIC.

M. Ouellet demande où s'arrête la zone du 30 kilomètres sur le boulevard Henri-Bourassa, car il n'y a pas un panneau de fin. M<sup>me</sup> Daphnée Duhamel-Labrecque fera le suivi du dossier.

M<sup>me</sup> Tremblay informe les membres du comité, et particulièrement les deux nouveaux élus, que des discussions sont toujours en cours entre le bureau de projet du tramway et le CHU de Québec pour la mise en place des futures stations du tramway.

M. Van Neste rappelle que le conseil de quartier a fait des recommandations pour que le lien entre le tramway et le centre hospitalier soit facilitant pour les utilisateurs du service. M. Grantham mentionne qu'une présentation sera faite au comité en ce sens.

## **7. MISE À JOUR CONCERNANT LES ŒUVRES D'ART**

M. Grantham fait le bilan de ce dossier. La représentante du CHU de Québec, M<sup>me</sup> Geneviève Dupuis, a assisté à des rencontres pour le choix des œuvres d'art de la phase 2 les 11 et 15 novembre 2021 pour la programmation de deux œuvres majeures, l'une sur le toit du bâtiment des soins critiques et l'autre sur l'esplanade. La sélection des artistes se fera en janvier 2022 et une présentation des maquettes à l'automne prochain pour la sélection finale des œuvres. M. Alain Couillard siège également à ce comité à titre de représentant du quartier.

M. Van Neste mentionne le souci pour les citoyens pour que les œuvres d'art soient « partagées » avec les citoyens et il souligne les efforts faits. M. Grantham rappelle l'historique et le fait que le Ministère voulait mettre la majorité du budget sur l'œuvre d'art de l'esplanade, mais le montant a été partagé pour permettre d'en avoir plusieurs.

## **8. DEMANDES DES CITOYENS**

M. Grantham rappelle que ce sont des demandes/plaintes ne concernant pas le projet NCH. Aucune plainte n'a été reçue à cet effet.

## **9. PROCHAINE RENCONTRE**

Un projet de calendrier pour 2022 sera soumis aux membres prochainement. M. Grantham remercie les nouveaux élus de leur présence et en profite pour souhaiter de joyeuses fêtes à tous. M. Van Neste demande si les rencontres en présentiel seront de nouveau possibles et aussi de faire une visite sur le chantier. M. Grantham lui répond que pour le moment le CHU a l'obligation de respecter les règles de distanciation et la capacité de nos salles ne permet pas actuellement d'être tous en personne lors des réunions. Pour les visites sur le chantier, il n'est pas encore possible de le faire.

La prochaine séance du comité de voisinage du nouveau complexe hospitalier aura lieu le 6 avril 2022 à 18 h 30, à la salle 4 du bureau de projet NCH et, étant donné la situation de la COVID-19, par l'application Microsoft Teams.